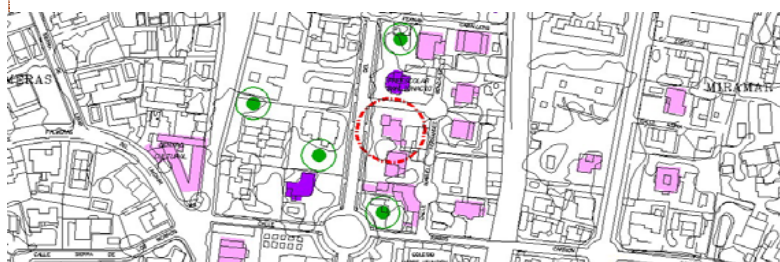


PASEO LIMONAR, N° 32**EDIFICIO PROTEGIDO. LIMONAR-MALAGUETA N° A19****GRADO DE PROTECCION:** Arquitectónica II**EPOCA:** Años 30-40**ESTILO:** Regionalista**AUTOR:****PROPIETARIO:** Uso actual Consulado Alemán**PARCELA****TRAMA URBANISTICA:** Parcelación de una gran manzana**SUPERFICIE (m²):** 576**CONDICIONES:****EDIFICACION****TIPOLOGIA:** Aislada**SUPERFICIE (m²):** 300**ALTURA:** 2 Plantas**ESTADO:** Bueno**CONDICIONES****APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s):** 0'52**APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):****POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN:****DESCRIPCION Y VALORACION**